

## 与南中国海纠纷相比 黄永宏：东北亚局势更令人担忧

国防部长黄永宏医生认为，南中国海纠纷已持续一段时间，但越南、菲律宾、文莱、马来西亚和中国等声索国依然维系着与彼此的关系，能够让局势降温的渠道也仍然存在。反之，东北亚有中日韩朝，存在的“火焰会大得多”。

魏瑜麟 报道  
elynh@sph.com.sg

比起南中国海的主权争端，国防部长黄永宏医生认为，东北亚的局势更让他感到担忧，因为那个区域有几个具实力的国家，包括中国、日本、韩国和拥有核武的朝鲜，存在的“火焰会大得多”。

在黄永宏看来，南中国海纠纷已经持续了一段时间，但是越南、菲律宾、文莱、马来西亚和中国等声索国依然维系着与彼此的关系，能够让局势降温的渠道也仍然存在。

例如，亚细安与中国正在为制定《南中国海行为准则》磋商，中国也承诺会尝试寻找一个共同解决问题的途径。

黄永宏星期天（6月4日）在第20届香格里拉对话的最后一场全会上，被问到日本能为区域安全多做些什么时，提

出他对东北亚局势的担忧，并在之后的总结访问中进一步说明个中原因。

美国、日本和澳大利亚防长2022年还在香会会场边发表三边联合声明，表达对东中国海和南中国海局势的关注，但今年与会者谈及南中国海争端的频率已相对少了许多。

### 为亚细安稳定 日本应改善与中国关系

被问及日本能如何促进区域安全——从亚细安和新加坡的立场而言，黄永宏在全会上说：“在亚洲，日本能为亚细安稳定而做的最重要的一件事，就是改善与中国的关系。”

他认为，日本与本区域国家还有一些“未解决的敌意”（unresolved animosities），它们潜伏在表层下。为了维持地缘政治稳定，日本和中国的关系越好，当这些未解决的敌意浮上台面

时，转圜的余地就越多。

第二，如同日本过去数十年所做的，日本应该有更多作为，让其他国家对其军事化和发展感到安心；第三，继续在多边场合参与地区事务。

日本首相岸田文雄去年为香会发表主旨演讲时，宣示日本将通过“岸田和平愿景”提升日本在本区域的外交和安全角色。他上台的这一年多来积极推动扩军政策，并已敲定计划，要在五年内增加一倍的国防预算。到了2030年，日本的军事开支预计会相当于法国，约600亿美元。

黄永宏说，我国接受日本能在区域安全方面扮演更吃重的角色，但他同时提醒：“我们从未遇到日本在国防上花费那么多的情况。如果日本可以持续让邻近的亚细安国家和中国感到安心，在这个方面多加留心，这么做对他们来说是好的。”

另一方面，美国和加拿大军舰星期六穿越台湾海峡时遇上中国海军，美方事后批评中国军舰以“不安全”的方式绕过美国驱逐舰。

谈到新加坡是否关注这起事件时，黄永宏说，不只是我国，当有“巨大或

快速移动的物体”靠近彼此时，所有国家都会关注。他套用了一句福建话说“撞到有声”，意思是有大的碰撞，发出巨响时，就意味着出了问题。

他认为，可以提醒中美的是，两国都在原则上支持《海上意外相遇规则》（Code for Unplanned Encounters at Sea，简称CUES）和《军机空中相遇行为准则》（Guidelines on Air Military Encounters，简称GAME）。

按照CUES，当军舰在海上意外相遇时，应该往反方向航行，一旦方向错了就会相撞。这两项准则是避免意外发生的防护栏。黄永宏在总结访问中也提到，中美之间可以解除纷争或降温的防护栏一个停用了，这是许多国家所担心的。

本届香会已结束，共有54个国家的571名代表出席了本届香格里拉对话，其中包括48名部长级代表。

李尚福：中美若冲突  
将是“世界不可承受之痛”  
刊第2页

亚太国家重新思考区域安全架构与挑战  
刊第3页



参观农场养殖场能源厂  
绿动新加坡传递永续观念

4·新加坡



价格较低 接受度更高  
冷冻鸡进口量去年增三成

5·新加坡

AI市场前景虽受看好  
分析师：慎防短期崩盘

20·财经

## 可借助《小小拇指》学习资源 黄循财：家长应在家里为孩子打造母语环境



黄循财在蛋糕模型旁的生日卡上写下对《小小拇指》创刊10周年的寄语。  
(李慧玲摄)

刘钰铃 报道  
lyuling@sph.com.sg

英语对新加坡人而言固然重要，但家长也须培养孩子对母语的兴趣，让他们从小就接触双语。副总理兼财政部长黄循财认为，要在家里营造一个使用母语的环境，家长需要足够的资源。

他指出，学前儿童刊物《小小拇指》在这方面发挥作用，家长们可多使用其中的资源，让孩子们每天都能在家里快乐学习华文。

为庆祝创刊10周年，《小小拇指》从即日起至8月25日，陆续在宏茂桥公共图书馆、裕廊区域图书馆，以及榜鹅区域图书馆举行巡回展览。展览提供体验式活动，孩童也可通过动画视频和多媒体游戏，了解《小小拇指》各个人物的故事。

### 称自己常用华语 希望提高水平和能力

黄循财星期天（6月4日）在宏茂桥公共图书馆为巡回展主持开幕。他致辞时说，他在主要讲英语的家庭长大，对华语的掌握能力与英语相比存在差距。他已无法回到成长的年代，改变过去的学习经历，幸好还是有一定的基础，但这也意味着他现在须继续努力，提高讲

华语的能力，并经常使用这门语言。

黄循财说：“英语对我们来说还是重要的。作为一个多元文化及种族的社区，我们用英语和不同族群沟通。我们也须用英语和世界接轨。但同时，我们也希望我们的孩子能培养对母语的兴趣，这样才能认识自己的文化传统，并获得语言上的优势，把握亚洲各地带来的机遇。”

他鼓励年轻家长让孩子从小接触母语，而不是等到他们进入小学后才这么做。“我们须要为家长提供资源，让他们可以在家里营造一个讲华语的环境。这就是《小小拇指》发挥作用的地方。”

新报业媒体华文媒体集团社长李慧玲致辞时说，这10年来，人们很多的生活习惯改变了，更多地使用手机和平板电脑，很多家长对视频的依赖也更大，因为它对孩子更有吸引力。

“一些人认为我们应该放弃印刷刊物，直接上网，但是也有家长觉得那么小的孩子，最好还是不要过早让他们‘黏’着手机和平板。”

她接着说，对于学前的孩子，华文媒体集团希望两者兼顾，也愿意做更多的尝试，好在数码空间里占有一席之地，让孩子们在数码空间可以接触到有



副总理兼财政部长黄循财（穿黑衣者）星期天为《小小拇指》10周年庆生巡回展主持开幕，并与出席活动的幼儿园学生在巨型蛋糕模型前合影。（李冠卫摄）

本地味道的《小小拇指》，也继续培养孩子静静地坐下来，看一份华文刊物的习惯，“就像他们还是会继续阅读英文书刊一样”。

### 巡回展举办期间 可参与讲故事活动及亲子工作坊

谈及《小小拇指》未来的计划，早报校园主编杨滢说，他们会继续把推广华语的工作做好，让更多家长通过刊物

的应用，与孩子有更多互动，并陪他们一起轻松快乐地学习华文。

在《小小拇指》巡回展举办期间，孩童能在指定的周末，参加华语讲故事活动和亲子工作坊。

姚惜懿（41岁，起步公司创办人）星期天带五岁的儿子参加手工工作坊，她认为，这类以华语进行的活动，可为孩子提供更多接触华文华语的机会。

“我平时也会陪儿子阅读华文书、

也和他用华语对话，我希望在家里营造讲华语的环境，让孩子自然而然地愿意接触华文华语。”

《小小拇指》由新报业媒体华文媒体集团出版，获得李光耀双语基金赞助，每两周出版一次，免费分发给超过3万名来自主要业者计划下五家学前教育业者的幼儿园一年级和二年级学生。

公众可上网<https://event.sph.com.sg/TULJ-10>了解巡回展详情。

## 租金涨不停屋主还想赚更多 近年每年逾500私宅涉“超租”

李思逸 报道  
lism@sph.com.sg

本地房屋租赁市场强劲，一些屋主为获取更多租金收入，不惜违例分隔室内空间，招收超过六名租客。过去五年，私人住宅业主涉嫌超租案例每年超过500起，受访经纪说，违规超租事件较难查处，实际案例或与租金一同攀升。

去年私宅和组屋租金分别上涨29.7%和28.4%。房客支付的租金，每人每月动辄上千元。一些屋主为了招收更多租客，更是违例把房间再分隔，甚至腾出狭小杂物室出租。有网站就列明杂物室招租，每月租金高达五六百元。

市区重建局给《联合早报》的数据

显示，2022年有509起私人住宅涉嫌超租被调查。为缓解住宅拥挤情况，市区重建局2017年规定，本地私宅租客以六人为限。除非租户是一家人、帮佣或护理人员，否则，把房子租给超过六名无亲属关系的租户属违法。

本地房屋租客大多是来新工作的外籍人士，近日中高收入外侨（expatriates）面对高租金压力已引起国际关注，事实上收入较低的外籍人士也面对相同，甚至更严峻的租房困境。

合登集团房屋经纪吴幸玲说，许多工作准证持有者租房困难重重，即便找到合适单位也还得克服租金高和订金重问题。她也说，一些屋主为此通过脸书

等平台自行招租，他们以“免中介费”为号召，吸引初来乍到或走投无路的外籍人士，并引导他们接受口头或非正式租房协议。

### 房屋经纪：实际案例或更多

官方数据显示，私人住宅房主涉嫌超租案例过去五年总体上呈下降趋势，2018年达827起，2019年657起。2020年新冠疫情爆发，超租案例回升至844起，但随后又减至2021年的604起，以及2022年的509起。不过，一些经纪指出，实际案例可能更多。

PropertyLimBrothers执行高级投资顾问王裕荣指出，租下整个单位的“二房

东”也有可能为了赚取收入，在屋主不知情的情况下把房间转租给更多人。按当局规定，私宅租客这么做之前，须征求屋主同意，且确保不超出人数限制。组屋单位租户则不得把组屋转租，那是违法的。

建屋发展局自2018年起也规定，三房式及更大组屋只能租给最多六名租户，一房和二房式组屋则维持在最多四名租户。建屋局没有相关违例超租数据，当局每月展开约500次的广泛稽查。

吴幸玲说：“当局要取缔类似安排并不容易，多数违规案例都是由左邻右舍举报。”

超租单位的租金可能较低，但王裕

荣说，这些外籍人士更新工作准证时，不能使用真正居住地址，那可能影响有关申请。此外，在拥挤单位生活也有诸多不便，租客出入时都要小心翼翼，避免邻居举报，久而久之会变得焦虑不安。

王裕荣呼吁屋主和受委房屋经纪，在租出单位前应核实潜在租客身份。根据严重性，违例者或须缴付5000元罚款，甚至会被控，若罪成罚款可高达20万元，或坐牢长达12个月。

如果房屋经纪涉及教唆他人违规，市建局和房地产代理理事会（CEA）将给予处分，包括吊销他们的执业资格一段时间。涉及超租的雇主和外籍员工，还得面对人力部的处罚。